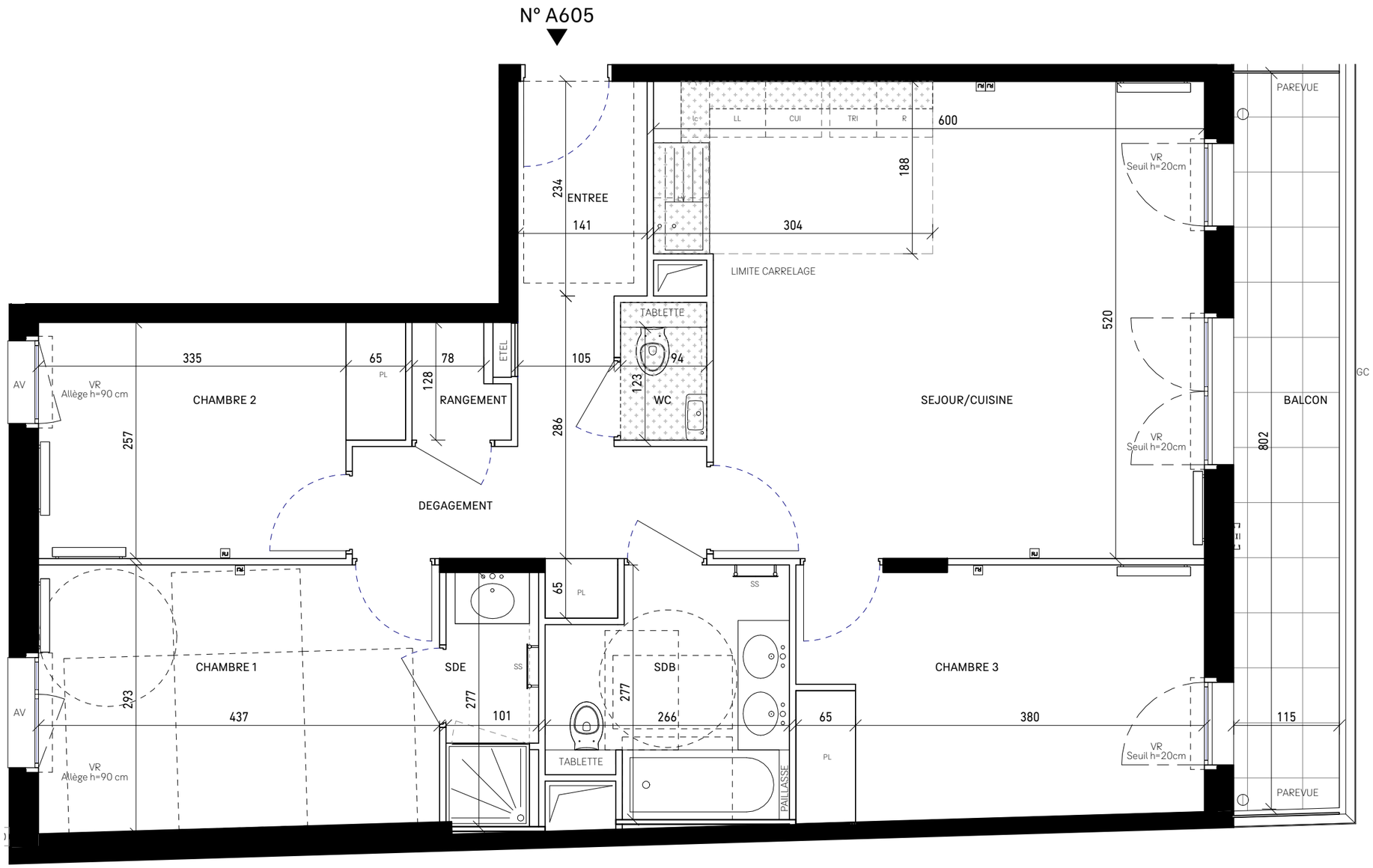
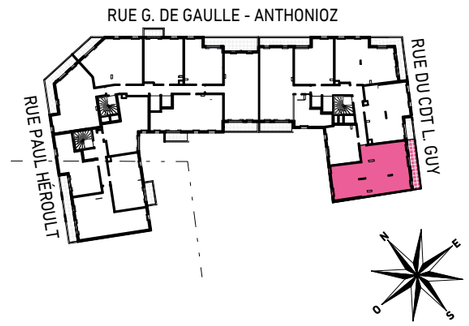
EMERIGE

6 RUE PAUL HÉROULT
RUEIL-MALMAISON92





HALL A
APPARTEMENT DE 4 PIECES
N° A605 AU R+6

ENTREE	3.30 m²
SEJOUR/CUISINE	29.04 m²
DEGAGEMENT	6.95 m²
CHAMBRE 1	12.51 m²
CHAMBRE 2	9.45 m²
CHAMBRE 3	12.16 m²
SDB	6.19 m²
SDE	2.80 m²
WC	1.16 m²
RANGEMENT	1.19 m²

SURFACE HABITABLE	**84.75 m²**
BALCON	9.29 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	**94.04 m²**

LEGENDE

RJ	Prise RJ 45	SS	Sèche Serviette
AV	Allège Vitrée		Radiateur
VR	Volet Roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	LL	Lave-linge
	Soffite / faux-plafonds	LV	Lave-vaisselle
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	CUI	Cuisson
PL	Placard	TRI	Tri sélectif
			Retombée de poutre

INDICE B **01/04/2020**

Echelle : 0 0.5 1 2 3

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécéssités techniques, règlementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées , gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descente d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.